

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 18.08.2016 г.

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

4-Х СЕКЦИОННОГО 22-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ЗДАНИЯ С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ (КОРПУС №1) В СОСТАВЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, 3-я Хорошевская улица, вл.7, Северо-Западный административный округ

Внести изменения в проектную декларацию от 07.06.2016 г. в разделы:

I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженностей на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат по состоянию на 30.06.2016г.:	
	Чистая прибыль (убыток)	23 863 тыс. рублей;
	Кредиторская задолженность	4 152 163 тыс. рублей;
	Дебиторская задолженность	480 944 тыс. рублей.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

8. Разрешение на строительство (дата выдачи и орган, выдавший разрешение).	Разрешение на строительство №RU77-212000-013124-2016 от 11.08.2016 г., выдано ООО «МонАрх-УКС» Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР). Срок действия – до 24.01.2019г.
----------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной	Надземная площадь (фонд застройки) – 25 912,1 кв.м, в том числе: -площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений – 997,7 кв.м; - площадь квартир – 24 914,4 кв.м; Количество квартир – 252 шт., в том числе: - двухкомнатных – 84 шт. (площадью 70,6 кв.м); - трехкомнатных – 168 шт. (площадью от 112,7 до 113,3 кв.м). Размещение в корпусе 1: Количество квартир на типовом этаже в каждой секции 3: одна 2-х-комнатная и две 3-х-комнатных.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

декларацией.

Реестр квартир корп. №1

№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	№ на этаже	Условный номер	Кол-во комнат	Общая площадь	Площадь кв.м. (с учетом площади летних помещений коэф. 0,5)
1	1	1	2	1	1	3	112,7	112,7
2	1	1	2	2	2	2	70,6	70,6
3	1	1	2	3	3	3	113,3	113,3
4	1	1	3	1	4	3	112,7	112,7
5	1	1	3	2	5	2	70,6	70,6
6	1	1	3	3	6	3	113,3	113,3
7	1	1	4	1	7	3	112,7	112,7
8	1	1	4	2	8	2	70,6	70,6
9	1	1	4	3	9	3	113,3	113,3
10	1	1	5	1	10	3	112,7	112,7
11	1	1	5	2	11	2	70,6	70,6
12	1	1	5	3	12	3	113,3	113,3
13	1	1	6	1	13	3	112,7	112,7
14	1	1	6	2	14	2	70,6	70,6
15	1	1	6	3	15	3	113,3	113,3
16	1	1	7	1	16	3	112,7	112,7
17	1	1	7	2	17	2	70,6	70,6
18	1	1	7	3	18	3	113,3	113,3
19	1	1	8	1	19	3	112,7	112,7
20	1	1	8	2	20	2	70,6	70,6
21	1	1	8	3	21	3	113,3	113,3
22	1	1	9	1	22	3	112,7	112,7
23	1	1	9	2	23	2	70,6	70,6
24	1	1	9	3	24	3	113,3	113,3
25	1	1	10	1	25	3	112,7	112,7
26	1	1	10	2	26	2	70,6	70,6
27	1	1	10	3	27	3	113,3	113,3
28	1	1	11	1	28	3	112,7	112,7
29	1	1	11	2	29	2	70,6	70,6
30	1	1	11	3	30	3	113,3	113,3
31	1	1	12	1	31	3	112,7	112,7
32	1	1	12	2	32	2	70,6	70,6
33	1	1	12	3	33	3	113,3	113,3
34	1	1	13	1	34	3	112,7	112,7
35	1	1	13	2	35	2	70,6	70,6
36	1	1	13	3	36	3	113,3	113,3
37	1	1	14	1	37	3	112,7	112,7
38	1	1	14	2	38	2	70,6	70,6
39	1	1	14	3	39	3	113,3	113,3

40	1	1	15	1	40	3	112,7	112,7
41	1	1	15	2	41	2	70,6	70,6
42	1	1	15	3	42	3	113,3	113,3
43	1	1	16	1	43	3	112,7	112,7
44	1	1	16	2	44	2	70,6	70,6
45	1	1	16	3	45	3	113,3	113,3
46	1	1	17	1	46	3	112,7	112,7
47	1	1	17	2	47	2	70,6	70,6
48	1	1	17	3	48	3	113,3	113,3
49	1	1	18	1	49	3	112,7	112,7
50	1	1	18	2	50	2	70,6	70,6
51	1	1	18	3	51	3	113,3	113,3
52	1	1	19	1	52	3	112,7	112,7
53	1	1	19	2	53	2	70,6	70,6
54	1	1	19	3	54	3	113,3	113,3
55	1	1	20	1	55	3	112,7	112,7
56	1	1	20	2	56	2	70,6	70,6
57	1	1	20	3	57	3	113,3	113,3
58	1	1	21	1	58	3	112,7	112,7
59	1	1	21	2	59	2	70,6	70,6
60	1	1	21	3	60	3	113,3	113,3
61	1	1	22	1	61	3	112,7	112,7
62	1	1	22	2	62	2	70,6	70,6
63	1	1	22	3	63	3	113,3	113,3
64	1	2	2	1	64	3	113,3	113,3
65	1	2	2	2	65	2	70,6	70,6
66	1	2	2	3	66	3	112,7	112,7
67	1	2	3	1	67	3	113,3	113,3
68	1	2	3	2	68	2	70,6	70,6
69	1	2	3	3	69	3	112,7	112,7
70	1	2	4	1	70	3	113,3	113,3
71	1	2	4	2	71	2	70,6	70,6
72	1	2	4	3	72	3	112,7	112,7
73	1	2	5	1	73	3	113,3	113,3
74	1	2	5	2	74	2	70,6	70,6
75	1	2	5	3	75	3	112,7	112,7
76	1	2	6	1	76	3	113,3	113,3
77	1	2	6	2	77	2	70,6	70,6
78	1	2	6	3	78	3	112,7	112,7
79	1	2	7	1	79	3	113,3	113,3
80	1	2	7	2	80	2	70,6	70,6
81	1	2	7	3	81	3	112,7	112,7
82	1	2	8	1	82	3	113,3	113,3
83	1	2	8	2	83	2	70,6	70,6
84	1	2	8	3	84	3	112,7	112,7
85	1	2	9	1	85	3	113,3	113,3

86	1	2	9	2	86	2	70,6	70,6
87	1	2	9	3	87	3	112,7	112,7
88	1	2	10	1	88	3	113,3	113,3
89	1	2	10	2	89	2	70,6	70,6
90	1	2	10	3	90	3	112,7	112,7
91	1	2	11	1	91	3	113,3	113,3
92	1	2	11	2	92	2	70,6	70,6
93	1	2	11	3	93	3	112,7	112,7
94	1	2	12	1	94	3	113,3	113,3
95	1	2	12	2	95	2	70,6	70,6
96	1	2	12	3	96	3	112,7	112,7
97	1	2	13	1	97	3	113,3	113,3
98	1	2	13	2	98	2	70,6	70,6
99	1	2	13	3	99	3	112,7	112,7
100	1	2	14	1	100	3	113,3	113,3
101	1	2	14	2	101	2	70,6	70,6
102	1	2	14	3	102	3	112,7	112,7
103	1	2	15	1	103	3	113,3	113,3
104	1	2	15	2	104	2	70,6	70,6
105	1	2	15	3	105	3	112,7	112,7
106	1	2	16	1	106	3	113,3	113,3
107	1	2	16	2	107	2	70,6	70,6
108	1	2	16	3	108	3	112,7	112,7
109	1	2	17	1	109	3	113,3	113,3
110	1	2	17	2	110	2	70,6	70,6
111	1	2	17	3	111	3	112,7	112,7
112	1	2	18	1	112	3	113,3	113,3
113	1	2	18	2	113	2	70,6	70,6
114	1	2	18	3	114	3	112,7	112,7
115	1	2	19	1	115	3	113,3	113,3
116	1	2	19	2	116	2	70,6	70,6
117	1	2	19	3	117	3	112,7	112,7
118	1	2	20	1	118	3	113,3	113,3
119	1	2	20	2	119	2	70,6	70,6
120	1	2	20	3	120	3	112,7	112,7
121	1	2	21	1	121	3	113,3	113,3
122	1	2	21	2	122	2	70,6	70,6
123	1	2	21	3	123	3	112,7	112,7
124	1	2	22	1	124	3	113,3	113,3
125	1	2	22	2	125	2	70,6	70,6
126	1	2	22	3	126	3	112,7	112,7
127	1	3	2	1	127	3	112,7	112,7
128	1	3	2	2	128	2	70,6	70,6
129	1	3	2	3	129	3	113,3	113,3
130	1	3	3	1	130	3	112,7	112,7
131	1	3	3	2	131	2	70,6	70,6

132	1	3	3	3	132	3	113,3	113,3
133	1	3	4	1	133	3	112,7	112,7
134	1	3	4	2	134	2	70,6	70,6
135	1	3	4	3	135	3	113,3	113,3
136	1	3	5	1	136	3	112,7	112,7
137	1	3	5	2	137	2	70,6	70,6
138	1	3	5	3	138	3	113,3	113,3
139	1	3	6	1	139	3	112,7	112,7
140	1	3	6	2	140	2	70,6	70,6
141	1	3	6	3	141	3	113,3	113,3
142	1	3	7	1	142	3	112,7	112,7
143	1	3	7	2	143	2	70,6	70,6
144	1	3	7	3	144	3	113,3	113,3
145	1	3	8	1	145	3	112,7	112,7
146	1	3	8	2	146	2	70,6	70,6
147	1	3	8	3	147	3	113,3	113,3
148	1	3	9	1	148	3	112,7	112,7
149	1	3	9	2	149	2	70,6	70,6
150	1	3	9	3	150	3	113,3	113,3
151	1	3	10	1	151	3	112,7	112,7
152	1	3	10	2	152	2	70,6	70,6
153	1	3	10	3	153	3	113,3	113,3
154	1	3	11	1	154	3	112,7	112,7
155	1	3	11	2	155	2	70,6	70,6
156	1	3	11	3	156	3	113,3	113,3
157	1	3	12	1	157	3	112,7	112,7
158	1	3	12	2	158	2	70,6	70,6
159	1	3	12	3	159	3	113,3	113,3
160	1	3	13	1	160	3	112,7	112,7
161	1	3	13	2	161	2	70,6	70,6
162	1	3	13	3	162	3	113,3	113,3
163	1	3	14	1	163	3	112,7	112,7
164	1	3	14	2	164	2	70,6	70,6
165	1	3	14	3	165	3	113,3	113,3
166	1	3	15	1	166	3	112,7	112,7
167	1	3	15	2	167	2	70,6	70,6
168	1	3	15	3	168	3	113,3	113,3
169	1	3	16	1	169	3	112,7	112,7
170	1	3	16	2	170	2	70,6	70,6
171	1	3	16	3	171	3	113,3	113,3
172	1	3	17	1	172	3	112,7	112,7
173	1	3	17	2	173	2	70,6	70,6
174	1	3	17	3	174	3	113,3	113,3
175	1	3	18	1	175	3	112,7	112,7
176	1	3	18	2	176	2	70,6	70,6
177	1	3	18	3	177	3	113,3	113,3

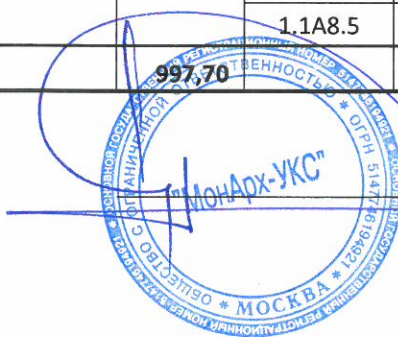
178	1	3	19	1	178	3	112,7	112,7
179	1	3	19	2	179	2	70,6	70,6
180	1	3	19	3	180	3	113,3	113,3
181	1	3	20	1	181	3	112,7	112,7
182	1	3	20	2	182	2	70,6	70,6
183	1	3	20	3	183	3	113,3	113,3
184	1	3	21	1	184	3	112,7	112,7
185	1	3	21	2	185	2	70,6	70,6
186	1	3	21	3	186	3	113,3	113,3
187	1	3	22	1	187	3	112,7	112,7
188	1	3	22	2	188	2	70,6	70,6
189	1	3	22	3	189	3	113,3	113,3
190	1	4	2	1	190	3	113,3	113,3
191	1	4	2	2	191	2	70,6	70,6
192	1	4	2	3	192	3	112,7	112,7
193	1	4	3	1	193	3	113,3	113,3
194	1	4	3	2	194	2	70,6	70,6
195	1	4	3	3	195	3	112,7	112,7
196	1	4	4	1	196	3	113,3	113,3
197	1	4	4	2	197	2	70,6	70,6
198	1	4	4	3	198	3	112,7	112,7
199	1	4	5	1	199	3	113,3	113,3
200	1	4	5	2	200	2	70,6	70,6
201	1	4	5	3	201	3	112,7	112,7
202	1	4	6	1	202	3	113,3	113,3
203	1	4	6	2	203	2	70,6	70,6
204	1	4	6	3	204	3	112,7	112,7
205	1	4	7	1	205	3	113,3	113,3
206	1	4	7	2	206	2	70,6	70,6
207	1	4	7	3	207	3	112,7	112,7
208	1	4	8	1	208	3	113,3	113,3
209	1	4	8	2	209	2	70,6	70,6
210	1	4	8	3	210	3	112,7	112,7
211	1	4	9	1	211	3	113,3	113,3
212	1	4	9	2	212	2	70,6	70,6
213	1	4	9	3	213	3	112,7	112,7
214	1	4	10	1	214	3	113,3	113,3
215	1	4	10	2	215	2	70,6	70,6
216	1	4	10	3	216	3	112,7	112,7
217	1	4	11	1	217	3	113,3	113,3
218	1	4	11	2	218	2	70,6	70,6
219	1	4	11	3	219	3	112,7	112,7
220	1	4	12	1	220	3	113,3	113,3
221	1	4	12	2	221	2	70,6	70,6
222	1	4	12	3	222	3	112,7	112,7
223	1	4	13	1	223	3	113,3	113,3

224	1	4	13	2	224	2	70,6	70,6
225	1	4	13	3	225	3	112,7	112,7
226	1	4	14	1	226	3	113,3	113,3
227	1	4	14	2	227	2	70,6	70,6
228	1	4	14	3	228	3	112,7	112,7
229	1	4	15	1	229	3	113,3	113,3
230	1	4	15	2	230	2	70,6	70,6
231	1	4	15	3	231	3	112,7	112,7
232	1	4	16	1	232	3	113,3	113,3
233	1	4	16	2	233	2	70,6	70,6
234	1	4	16	3	234	3	112,7	112,7
235	1	4	17	1	235	3	113,3	113,3
236	1	4	17	2	236	2	70,6	70,6
237	1	4	17	3	237	3	112,7	112,7
238	1	4	18	1	238	3	113,3	113,3
239	1	4	18	2	239	2	70,6	70,6
240	1	4	18	3	240	3	112,7	112,7
241	1	4	19	1	241	3	113,3	113,3
242	1	4	19	2	242	2	70,6	70,6
243	1	4	19	3	243	3	112,7	112,7
244	1	4	20	1	244	3	113,3	113,3
245	1	4	20	2	245	2	70,6	70,6
246	1	4	20	3	246	3	112,7	112,7
247	1	4	21	1	247	3	113,3	113,3
248	1	4	21	2	248	2	70,6	70,6
249	1	4	21	3	249	3	112,7	112,7
250	1	4	22	1	250	3	113,3	113,3
251	1	4	22	2	251	2	70,6	70,6
252	1	4	22	3	252	3	112,7	112,7
ИТОГО:							24 914,40	24 914,40

12.Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является	Нежилые помещения коммерческого назначения (без конкретной технологии) располагаются на 1 этаже и имеют отдельный вход.							
	Реестр встроенно-пристроенных нежилых помещений, расположенных на 1-х этажах зданий							
	Корпус 1							
№ п/п	Корпус	Секция	Этаж	Условный номер	Общая площадь	Номер помещения	Назначение	Площадь, м2
1	1	А	1	1.1.A1	140,00	1.1A1.1	Арендуемое помещение	124,3
						1.1A1.2	Комната приема пищи	8,2
						1.1A1.3	С/У	3,5
						1.1A1.4	С/У	2,4
						1.1A1.5	ПУИ	1,6
2	1	А	1	1.1.A2	109,7	1.1A2.1	Арендуемое помещение	93,9

МНОГOKвартирны й дом.						1.1A2.2	Комната приема пищи	8,3	
						1.1A2.3	С/У	3,5	
						1.1A2.4	С/У	2,4	
						1.1A2.5	ПУИ	1,6	
	3	1	Б	1	1.1.A3	136,3	1.1A3.1	Арендуемое помещение	120,5
							1.1A3.2	Комната приема пищи	8,3
							1.1A3.3	С/У	3,5
							1.1A3.4	С/У	2,4
							1.1A3.5	ПУИ	1,6
	4	1	Б	1	1.1.A4	114,8	1.1A4.1	Арендуемое помещение	99,1
							1.1A4.2	Комната приема пищи	8,2
							1.1A4.3	С/У	3,5
							1.1A4.4	С/У	2,4
							1.1A4.5	ПУИ	1,6
	5	1	В	1	1.1.A5	112,3	1.1A5.1	Арендуемое помещение	96,6
							1.1A5.2	Комната приема пищи	8,2
							1.1A5.3	С/У	3,5
							1.1A5.4	С/У	2,4
							1.1A5.5	ПУИ	1,6
	6	1	В	1	1.1.A6	136,6	1.1A6.1	Арендуемое помещение	120,8
							1.1A6.2	Комната приема пищи	8,3
							1.1A6.3	С/У	3,5
							1.1A6.4	С/У	2,4
							1.1A6.5	ПУИ	1,6
	7	1	Г	1	1.1.A7	111,1	1.1A7.1	Арендуемое помещение	95,3
							1.1A7.2	Комната приема пищи	8,3
							1.1A7.3	С/У	3,5
							1.1A7.4	С/У	2,4
							1.1A7.5	ПУИ	1,6
	8	1	Г	1	1.1.A8	137,5	1.1A8.1	Арендуемое помещение	121,8
							1.1A8.2	Комната приема пищи	8,2
							1.1A8.3	С/У	3,5
						1.1A8.4	С/У	2,4	
						1.1A8.5	ПУИ	1,6	
ИТОГО:						997,70		997,70	

Генеральный директор ООО «МонАрх-УКС»



/Курако Д.В./

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено печатью *Васильев* листов
Генеральный директор ООО «МонАрхУКС»
Д.В. Курако

